

# Philippe Vigneron

## « Je ne pourrais vivre sans nouveaux challenges à relever »

Dirigeant d'Itinériss Building et président de la Fédération des Promoteurs Immobiliers d'Auvergne, Philippe Vigneron croit par-dessus tout aux vertus de la tempérance, du travail, de l'effort... mais aussi à la liberté. Portrait.

**P**ourtant très loquace sur son métier, Philippe Vigneron est plus réservé lorsqu'il s'agit d'aborder sa vie personnelle. Une existence pourtant captivante marquée par les voyages, challenges, rencontres et par une philosophie de vie vivifiante. Issu d'un milieu familial modeste -mais « se sentant profondément libéral démocrate » -, les racines de Philippe Vigneron sont celles « des anciens maçons de la Creuse, version XXI<sup>e</sup> siècle », de la pierre brute du pays d'Ahun et des terres de Gouzou. Sa naissance à Montluçon, durant le rigoureux hiver 1954 et l'appel d'urgence de l'Abbé Pierre, a-t-elle scellé son destin... professionnel ? Ou alors, peut-être, ne pouvait-il en être autrement lorsque l'un de

ses aïeux n'est autre que le fameux architecte Valentin Vigneron...

### DÉRACINEMENT

Son enfance a été profondément imprégnée par l'expatriation. La profession du patriarche, gendarme Outre-Mer, amène la famille à vivre au Gabon -avec, comme médecin de famille, le Dr Albert Schweitzer !-, au Congo ou encore au Tchad. « Ces années ont à jamais marqué ma vie, constate Philippe Vigneron. Même si parfois l'Afrique me désespère, je garde pour elle et ses peuples un indéfectible attachement. »

De retour en France vient très vite l'heure de faire un choix d'orientation. Quelque peu « déconditionné » par la vie africaine



(© Valentin Uta).

pour envisager de longues études générales, le jeune homme opte pour un CAP de métreur au collège de Riom. Après quelques expériences au sein d'un cabinet d'architecte à Toulon puis de géomètre à Thiers, il exerce ses « premiers emplois auvergnats sérieux chez Maisons Priem puis DHT alors leaders régionaux de la maison individuelle, où il restera plus de 12 ans. »

Mais la soif d'entreprendre prendra le dessus. « La création, en association, de ma 1<sup>ère</sup> entreprise et le développement d'une société de franchising dans le domaine de la maison individuelle a été un fantastique challenge professionnel et humain, réunissant toutes les compétences de l'exercice de cet art. Cette période m'a fait tout de même

prendre conscience, à mes dépend, de la difficulté des associations d'hommes dans le management d'entreprise. »

Tolérant, mais avouant « pouvoir aussi être inflexible et impitoyable avec les comportements déloyaux », Philippe Vigneron est « un adepte incorrigible de l'esprit d'entreprise individuelle, du "risque maîtrisé" et de la théorie du "tout ce qui ne nous tue pas, nous rend plus fort", que cela soit dans la vie privée ou dans le monde de l'entreprise, même si parfois cela peut être très compliqué », avoue-t-il. En 1992, toujours soutenu par son épouse, cet amateur d'art contemporain et de rugby décide de retourner sur les bancs de la fac à l'ESC de Clermont pour une formation à la Direction et au Dévelop-

pement des Entreprises. Deux ans plus tard, avec ses indemnités de chômage, il crée la société de promotion immobilière, Itinériss Building. L'agence immobilière Itinériss Building Transaction verra le jour en 2001. Malgré les crises et contextes difficiles, le succès est au rendez-vous. « Il me semble que je me suis mieux nourri des situations compliquées que des plus simples. Je ne pourrais pas vivre sans avoir de nouveaux projets ou challenges à relever et je crois par-dessus tout aux vertus de la tempérance, du travail et de l'effort, du courage, du mérite, à la liberté, d'expression en particulier. On dit souvent que la vie est trop courte, alors il faut profiter de chaque instant que Dieu nous donne... »

**Audrey THERON.**