



Le Clos d'Orphée

7 Rue Corot
63000 Clermont-Ferrand

PLAN DE COMMERCIALISATION



N°LOGEMENT	TYPE	NIVEAU
B006	T2	Rez de chaussée

TABLEAU DES SURFACES

SURFACE HABITABLE

Séjour/cuisine	17.09 m ²
Chambre 1	12.08 m ²
Sdb / WC	6.20 m ²
Entrée/pl	3.99 m ²
	39.36 m ²
Balcon	4.17 m ²
	4.17 m ²

LEGENDE :

- F : Fenêtre
- PF : Porte-Fenêtre
- VR : Volet Roulant
- PVF : Pare-Vue Fixe
- BV : Baie vitrée
- AV : Allège Vitrée
- ETEL : Tableau Electrique
- R : Réfrigérateur
- LL : Lave-Linge
- LV : Lave-Vaisselle
- FR : Four
- PI : Placard
- CE : Chauffe-eau
- Ch : Chaudière

AAG CLERMONT
23 rue Saint Simon - 63000 CLERMONT-FERRAND
www.aagroup.fr

0 1 2 3 4 5
Echelle : 1/50ème

Date : 26 Juillet 2021

Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation en ce qui concerne notamment les dimensions libres. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les pentes, dénivélés, talus, soutènements, enrochements, etc... ne sont pas figurés. les retombées, soffites, faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements ou de la végétation ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mai 1997 (art. 112-2). Les seuils des terrasses et balcons sont inférieurs à 25 cm.

ITINERIS
BUILDING
PROMOTEUR IMMOBILIER
Tél. 04 73 28 37 00 - 171 Bd Lafayette - 63000 CLERMONT-FERRAND