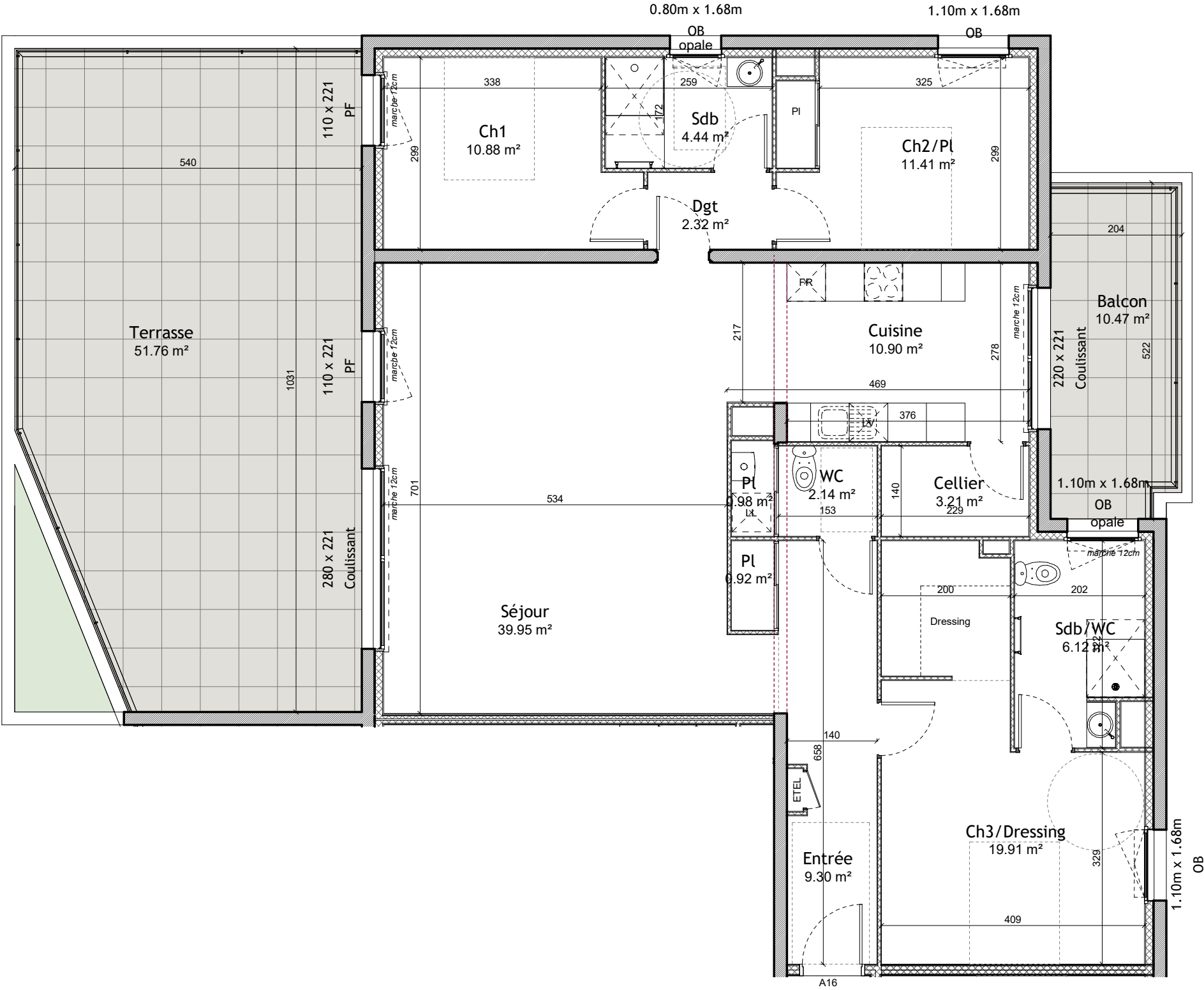
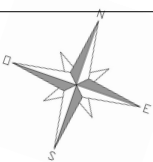




Document non contractuel susceptible de subir des modifications pour des raisons techniques et réglementaires. Les tracés des cloisons et gaines techniques sont susceptibles d'évoluer ainsi que les hauteurs des menuiseries. Les équipements de cuisine sont dessinés à titre indicatif. Les placards en pointillés ne sont pas prévus.



Séjour	39.95 m²
Ch3/Dressing	19.91 m²
Ch2/Pl	11.41 m²
Cuisine	10.90 m²
Ch1	10.88 m²
Entrée	9.30 m²
Sdb/WC	6.12 m²
Sdb	4.44 m²
Cellier	3.21 m²

Dgt	2.32 m²
WC	2.14 m²
Pl	0.98 m²
Pl	0.92 m²

Surface habitable : 122.48 m²

Terrasse	51.76 m²
Balcon	10.47 m²

Total : 62.23 m²

Type de chauffage : GAZ

24/02/23

M2

RESIDENCE LES 3 ARCS

26 avenue de Massenet
63400 CHAMALIERES

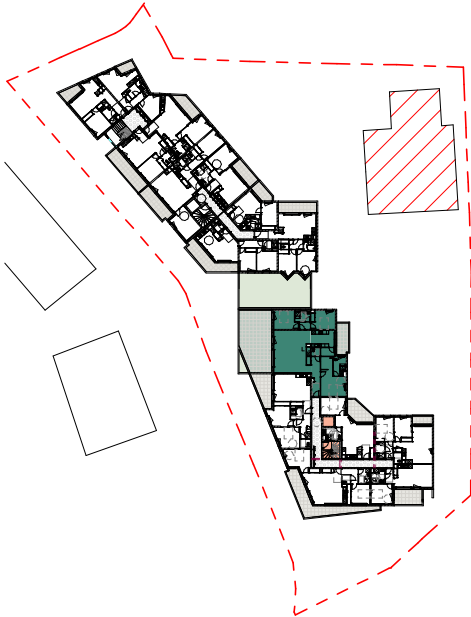


ameil
architectes
associés

14, avenue Bergougnan
63400 Chamalières
04 73 37 07 52



171 Boulevard Lafayette
63000 Clermont-Ferrand
Tél: 04 73 28 37 00



BAT A - NIV 01
Appartement n°A16 - T4